

统一社会信用代码  
12440303MB0A20297P

# 事业单位法人年度报告书

( 2024 ) 年度

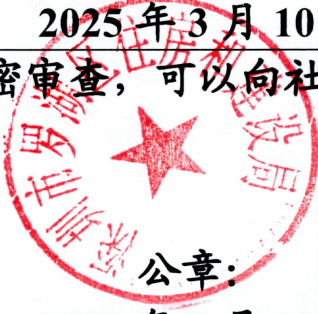
单位名称 深圳市罗湖区造价管理站

法定代表人 李 哲

国家事业单位登记管理局制

|                                      |                |                                                                                                                                                                |   |  |
|--------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|
| 《事业<br>单位<br>法人<br>证书》<br>登载<br>事项   | 单位名称           | 深圳市罗湖区造价管理站                                                                                                                                                    |   |  |
|                                      | 宗旨和<br>业务范围    | 为建设工程提供造价管理与服务。工程发承包计价指导；权限范围内区建设工程造价监督管理；区政府收购项目的收购价审核；政府保障性住房和周转房修缮项目的造价审核；非财政性国有资金和集体资金投资工程造价审核；建设工程造价数据库建立与管理；协助处理工程造价纠纷投诉；接受区主管部门委托，开展工程造价行政执法；上级交办的其他工作。 |   |  |
|                                      | 住 所            | 深圳市罗湖区东门街道深南东路2028号罗湖商务中心6楼601室                                                                                                                                |   |  |
|                                      | 法定代表人          | 李哲                                                                                                                                                             |   |  |
|                                      | 开办资金           | 20 万元                                                                                                                                                          |   |  |
|                                      | 经费来源           | 财政补助（财政核拨）                                                                                                                                                     |   |  |
|                                      | 举办单位           | 深圳市罗湖区住房和建设局                                                                                                                                                   |   |  |
|                                      | 资产<br>损益<br>情况 | 净资产合计（所有者权益合计）                                                                                                                                                 |   |  |
| 年初数（万元）                              |                | 年末数（万元）                                                                                                                                                        |   |  |
| 20                                   |                | 20                                                                                                                                                             |   |  |
| 网上名称                                 | 深圳市罗湖区造价管理站    | 从业人数                                                                                                                                                           | 5 |  |
| 对《条例》和<br>实施细则有关<br>变更登记规定的<br>执行情 况 | 无              |                                                                                                                                                                |   |  |



|                             |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 绩效和<br>受奖惩及<br>诉讼投诉<br>情况   | 无                                                                                                                                                   |
| 接受捐赠<br>资助及其<br>使用情况        | 无                                                                                                                                                   |
| 事业单位<br>委托意见                | 兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。<br><br>法定代表人: 李哲<br><br><br><br>2025年3月10日 |
| 举办单位<br>意见(含<br>保密审查<br>意见) | 该年度报告书情况属实, 并经保密审查, 可以向社会<br>公示<br><br><br><br>2025年3月10日      |

填表人: 王颖  
日

联系电话: 18027659917

报送日期: 2025年3月10



|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 开展业务活动情况            | <p>罗湖区造价管理站开展业务情况如下：（一）高效完成建设工程项目造价和公共利益项目收购价审核工作完成非财政性国有资金和集体资金投资建设工程造价、保障性住房修缮项目工程造价、公共利益项目收购价审核工作,送审金额 9.6 亿元,涉及保障房 1908 套、创新型产业用房 1.48 万平方米。（二）多措并举提高审核速度 一是靠前服务,主动联系送审单位,提前制定送审计划;二是容缺受理,督促指导完善资料的同时,提前开展现场核查、审核等工作,加快审核进度;三是提高服务质量,畅通交流渠道,积极开展对数,推动加快确认审核结果。（三）持续加强造价行业监督检查 持续加强对建设工程造价咨询企业事中事后监管,开展“双随机一公开”检查。严格按照“双随机一公开”检查方案,对检查单位采取实地查看、查阅资料等方式,重点对注册造价师到岗履职、档案管理、内部质量管理规章、成果文件质量管控等方面进行检查。通过检查,提升造价咨询单位执业水平和服务质量,推动打造更加公平、透明、有序的造价咨询市场环境。</p> |
| 相关资质认可或执业许可证明文件及有效期 | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |